

ПРИЛОЖЕНИЕ №5

к Протоколу №1 от «05» мая 2024 г.
внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирных домах МКД ЖК
«Бородино», расположенных по адресу: г. Москва,
ул. Большая Филёвская, д.16, д.16 корпус 1



ЖК Бородино

ПЛАН-ГРАФИК

**проведения текущего ремонта
общего имущества в МКД ЖК «Бородино»
по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская,
д.16, д.16 корпус 1**

в 2024–2028 гг.

ООО «УК «БОРОДИНО»

2024 г.

**ПЛАН-ГРАФИК
ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА
общего имущества в МКД ЖК «Бородино»
в 2024–2028 гг.**

| № | Наименование | Ед. изм. | Период/объем | Работы |
|---|--------------|----------|--|---|
| 1 | Крыши | шт. | <p>2024 г. 1 подъезд дома 16 2 подъезд дома 16 8 подъезд дома 16 1 подъезд дома 16 к 1</p> <p>2025–2026 гг. 4 подъезда в год, определяются УК «БОРОДИНО» в зависимости от технического состояния</p> | Ремонт воронок ливневой канализации, локальная замена кровли |
| 2 | Котельные | шт. | <p>2024–2026 гг. формирование фонда запасных частей</p> <p>2027 г. переборка 2 котлов</p> <p>2028 г. переборка 2 котлов</p> | <p>Переборка котлов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - горелки - реле - датчики - асбестовые плиты - пр. <p>До проведения переборки котлов – формирование фонда запасных частей</p> |
| 3 | Лифты | шт. | <p>2024 г. 2 лифта в 4 подъезде д. 16</p> <p>2025–2027 гг. 2 лифта в год, определяются в зависимости от технического состояния совместно: УК «БОРОДИНО» и специализированной</p> | Замена или ремонт лебедок, редукторов, двигателей, замена электронных плат, датчиков контроля ограничения скорости, проводов и пр. |

ПЛАН-ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ МКД ЖК «БОРОДИНО»

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | | | подрядной организацией, обслуживающей лифты | |
|--|--|--|---|--|

Текущий ремонт производится по мере накопления денежных средств в фонде, сформированном за счет поступления взносов по статье «Текущий ремонт».