

## СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу:  
г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16; г. Москва, ул. Большая Филёвская, д. 16, корп.1  
(далее - ЖК «Бородино»)

Сообщаем Вам, что в соответствии с п.7 Ст.45 Жилищного кодекса РФ по инициативе ООО «Управляющая компания «БОРОДИНО» (ИНН 7731644998 ОГРН 1107746124716) для принятия решения об осуществлении расчетов через АСУ ЕИРЦ будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16; г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16, корп.1.

**Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.**

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16; г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16, корп.1.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на участие в общем собрании собственников и голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.4. и п. 5. Ст.185 Гражданского кодекса Российской Федерации, или удостоверенную нотариально.

В случае Вашей неявки или неявки Вашего представителя на очное обсуждение вопросов повестки дня, просим Вас принять участие в заочном этапе голосования и передать решение в письменной форме (бюллетень для голосования) инициаторам собрания в ходе проведения данного собрания, в период с начала и до окончания голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие собственниками помещений решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «28» декабря 2023 года в 20 час. 00 мин. по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16, корп.1, помещение 1/1 (помещение ООО «УК «БОРОДИНО»).**

**Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, поставленным на голосование, оформляются путем заполнения бюллетеня для голосования, приложенного к настоящему сообщению, и передаются инициатору собрания по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16, корп.1, помещение 1/1 (помещение ООО «УК «БОРОДИНО»).**

**Время начала голосования: «26» декабря 2023 года в 09 час. 00 мин.**

**Время окончания голосования: «29» декабря 2023 года в 18 час. 00 мин.**

**Время окончания приема решений в письменной форме (бюллетеней для голосования) совпадает с временем окончания голосования.**

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах (далее - МКД) ЖК «Бородино», решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
5. Принятие решения об осуществлении расчетов через Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ (АСУ ЕИРЦ) и заключении соответствующего договора с ГБУ МФЦ города Москвы (ИНН 7731419456, ОГРН 5117746050989) на выполнение функций по начислению платы за помещения, коммунальные и иные услуги.

**С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в информационной сети Интернет по адресу: [www.dom-borodino.ru](http://www.dom-borodino.ru).**

Информация и материалы также будут доступны во время очного обсуждения вопросов повестки дня.

**Бюллетень для голосования можно получить во время очного обсуждения, а также по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д.16, корп.1, помещение 1/1 (помещение ООО «УК «БОРОДИНО»), с 9:00 до 18:00.**

**Для участия в очном обсуждении и голосовании по вопросам повестки дня необходимо иметь при себе:**

- **собственникам помещений** - копию документа, подтверждающего право собственности на помещение,
- **представителям собственников помещений** – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представлять собственника помещений участвовать и голосовать на общем собрании (оригинал и копию доверенности), и, в случае если собственником является юридическое лицо, документ, удостоверяющий полномочия представителя юридического лица.

**Для участия в заочном голосовании по вопросам повестки дня необходимо в сроки и по адресу, указанным выше, предоставить:**

- **собственникам помещений** - полностью и без помарок заполненный и собственноручно подписанный бюллетень для голосования (решения собственника помещения);
- **представителям собственников помещений** – документы, подтверждающие полномочия представлять собственника помещений участвовать и голосовать на общем собрании (должным образом удостоверенную копию доверенности), и, в случае если собственником является юридическое лицо, документ, удостоверяющий полномочия представителя юридического лица;
- полностью и без помарок заполненный и собственноручно подписанный бюллетень для голосования (решения собственника помещения).

**Инициатор ООО «Управляющая компания «БОРОДИНО»**